

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN**

Số: **8374** /UBND-CN

V/v thực hiện Thông báo kết luận của
đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Ban
Chỉ đạo tại Phiên họp thứ nhất của
Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự
án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc
- Nam, đoạn qua tỉnh Nghệ An

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Nghệ An, ngày 15 tháng 8 năm 2025

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Các Công ty, đơn vị: Điện lực Nghệ An,
Truyền tải điện Nghệ An, VNPT Nghệ An,
Viettel Nghệ An, Cấp nước Nghệ An;

Thực hiện Thông báo số 01-TB/BCĐ ngày 13/8/2025 của Ban Chỉ đạo giải
phóng mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, đoạn qua tỉnh Nghệ
An về kết luận của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Ban Chỉ đạo tại Phiên họp thứ
nhất của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc
- Nam, đoạn qua tỉnh Nghệ An (*gửi kèm theo*).

UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao các Sở, ngành: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính,
Công Thương; Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam và các sở, ngành, địa phương,
đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ và lĩnh vực tập trung triển khai thực hiện
các nội dung, nhiệm vụ tại Thông báo nêu trên đáp ứng yêu cầu, tiến độ.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì theo dõi, đôn đốc các sở, ngành, địa phương và
đơn vị liên quan thực hiện; tổng hợp, báo cáo Ban Chỉ đạo, UBND tỉnh kết quả thực
hiện khi có yêu cầu. /

Nơi nhận: *HĐ*

- Như trên;
- Bí thư Tỉnh ủy - Trưởng BCĐ (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (LB)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Phú Hiền

TỈNH ỦY NGHỆ AN
**BAN CHỈ ĐẠO GIẢI PHÓNG MẶT
BẰNG DỰ ÁN ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ
CAO TRÊN TRỤC BẮC NAM, ĐOẠN
QUA ĐỊA BÀN TỈNH NGHỆ AN**

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Nghệ An, ngày 13 tháng 8 năm 2025

Số 01 -TB/BCĐ

THÔNG BÁO

**KẾT LUẬN ĐỒNG CHÍ BÍ THƯ TỈNH ỦY, TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO
tại phiên họp thứ nhất của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng dự án
đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc Nam, đoạn qua địa bàn tỉnh Nghệ An**

Tại phiên họp ngày 08/8/2025, sau khi nghe Sở Xây dựng - Cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo báo cáo tình hình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc Nam, đoạn qua địa bàn tỉnh Nghệ An, đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Ban Chỉ đạo kết luận một số nội dung như sau:

Ghi nhận, đánh giá cao công tác lãnh đạo, chỉ đạo của UBND tỉnh và sự vào cuộc của các ngành, địa phương có dự án đi qua, đã tập trung, tích cực triển khai thực hiện và đã hoàn thành được một số nhiệm vụ, như: UBND tỉnh đã tham mưu ban hành Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo, ban hành Kế hoạch giải phóng mặt bằng; ban hành văn bản giao các xã, phường (là chủ đầu tư GPMB) xây dựng quy trình lập, phê duyệt phương án GPMB; các Sở ngành đã tham mưu hướng dẫn quy trình, thủ tục xây dựng hạ tầng khu tái định cư cho các địa phương đảm bảo đồng bộ; các địa phương đã chủ động thành lập Ban chỉ đạo, thành lập Hội đồng bồi thường GPMB; 03 địa phương là các phường Hoàng Mai, xã Tân Châu, xã Hưng Nguyên Nam đã lập tiến độ khởi động 03 khu tái định cư theo yêu cầu của Chính phủ (trước ngày 19/8/2025); đã tổ chức kiểm tra, rà soát hướng tuyến có ảnh hưởng đến Khu di tích lịch sử, văn hoá, khu dân cư tập trung, cơ sở tôn giáo, nghĩa trang, các vị trí khó khăn trong công tác GPMB, tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Xây dựng, Ban QLDA đường sắt nghiên cứu giải pháp điều chỉnh hướng tuyến đảm bảo phù hợp với thực trạng. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đã đạt được, vẫn có những khó khăn ban đầu trong công tác như: Hiện nay dự án chưa được phê duyệt chủ trương đầu tư, chưa được cắm mốc cụ thể để phục vụ công tác bồi thường, GPMB...

- Tổ chức thi công xây dựng hạ tầng tái định cư để đảm bảo hoàn thành công tác cấp đất cho các hộ dân trước ngày 30/6/2026.

- Riêng đối với 3 địa phương có khu tái định cư dự kiến khởi động ngày 19/8/2025 (phường Hoàng Mai, xã Tân Châu, xã Hưng Nguyên Nam), đề nghị:

- + Chuẩn bị các điều kiện để tổ chức lễ khởi động khu tái định cư vào ngày 19/8/2025 khi có yêu cầu của Chính phủ.

- + Triển khai lựa chọn địa điểm và lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng các Khu tái định cư hoàn thành trước ngày 20/8/2025.

- + Cấm mốc quy hoạch, để triển khai giải phóng mặt bằng vị trí tái định cư trước ngày 31/8/2025.

2. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các Sở, ngành, địa phương liên quan tập trung thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

2.1. Sở Xây dựng

- Là cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo, chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương liên quan để kết nối, điều phối và đôn đốc thực hiện các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của tỉnh trong suốt quá trình triển khai dự án. Xem xét các nội dung phân cấp thẩm quyền cho cấp xã, tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình GPMB và phù hợp với năng lực thực hiện của từng địa phương.

- Chủ trì tham mưu UBND tỉnh tiếp tục kiến nghị Bộ Xây dựng, Ban Quản lý dự án đường sắt xem xét, nghiên cứu giải pháp điều chỉnh hướng tuyến đảm bảo phù hợp nhằm hạn chế tối đa phải giải phóng mặt bằng các công trình di tích lịch sử văn hoá, nghĩa trang, nhà thờ giáo, cụm dân cư dày đặc, cụm dân cư công giáo đông đúc... chuyên ga Depot (sửa chữa, trung chuyển hàng hóa) dự kiến đặt tại xã Hưng Nguyên Nam sang xã Lam Thành.

- Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các địa phương đẩy nhanh thủ tục, triển khai xây dựng hạ tầng tái định cư đảm bảo tiến độ.

2.2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Là cơ quan thường trực về công tác GPMB, chủ trì hướng dẫn các địa phương, đơn vị liên quan triển khai thực hiện công tác GPMB và rà soát về đất đai đảm bảo đồng bộ, kịp thời, theo đúng yêu cầu.

- Chủ trì nghiên cứu, hướng dẫn chi tiết về quy trình bồi thường, giải phóng mặt bằng (xây dựng khung GPMB thống nhất chung) và các thủ tục về

- Cử lãnh đạo và cán bộ theo dõi dự án, cùng đơn vị tư vấn trực tiếp phối hợp với địa phương để kiểm tra cụ thể phạm vi hướng tuyến đi qua; Sớm cấm cọc giải phóng mặt bằng, bàn giao cho địa phương làm cơ sở triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Nghiên cứu, xem xét báo cáo Bộ Xây dựng có giải pháp điều chỉnh hướng tuyến phù hợp, tối ưu nhất để hạn chế tối đa mức độ ảnh hưởng đến các công trình di tích lịch sử văn hoá, nghĩa trang, nhà thờ giáo, cụm dân cư dày đặc, cụm dân cư công giáo đông đúc.

- Xem xét, tham mưu Bộ Xây dựng sớm báo cáo Chính phủ bố trí nguồn vốn để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng dự án.

Thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan và các thành viên Ban Chỉ đạo triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Các thành viên Ban Chỉ đạo, tổ giúp việc theo QĐ số 3995-QĐ/TU,
- UBND tỉnh,
- Các sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Công thương,
- Ban QL KKT Đông Nam, Công an tỉnh,
- Ban TG&DV Tỉnh ủy, Văn phòng Tỉnh ủy,
- Điện lực NA, VNPT NA, Viettel NA, Công ty CP cấp nước NA,
- Ban QL đường sắt - Bộ Xây dựng,
- Các xã, phường có dự án đi qua,
- Lưu VPTU, BCD.

**T/L TRƯỞNG BAN CHỈ ĐẠO
CHÁNH VĂN PHÒNG TỈNH ỦY**

Kiểm

THÀNH VIÊN BAN CHỈ ĐẠO



Lê Văn Giáp